



Banská Bystrica 12. 5. 2020  
POZ 313-2020/Z-181-2020

## ROZHODNUTIE

Prihláška ochranej známky POZ 313-2020 zo 6.2.2020 s názvom „APARTMÁNY JASNÁ“ prihlasovateľa PROPERTY HOLDING, a.s., Panenská 13, 811 03 Bratislava,

### sa zamietá

podľa § 28 ods. 4 zákona č. 506/2009 Z. z. o ochranných známkach v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 písm. b), c) citovaného zákona.

#### Odôvodnenie:

Na základe prieskumu zápisnej spôsobilosti prihlášky ochranej známky uvedenej značky spisu bolo prihlasovateľovi s príslušným odôvodnením zo 17.2.2020 oznámené, že prihlásené označenie nie je spôsobilé na zápis do registra ochranných známok podľa § 28 ods. 4 zákona č. 506/2009 Z. z. o ochranných známkach v znení neskorších predpisov, pretože podľa § 5 ods. 1 citovaného zákona, za ochrannú známku nemožno uznať označenie, ktoré:

- b) nemá rozlišovaciu spôsobilosť,
- c) je tvorené výlučne označeniami alebo údajmi, ktoré v obchodnom styku môžu slúžiť na určenie druhu, kvality, množstva, účelu, hodnoty, zemepisného pôvodu, prípadne času výroby tovarov či poskytnutia služieb, alebo iných vlastností tovarov alebo služieb.

Skúmané označenie je prihlásené pre služby v triedach 35 a 43 medzinárodného triedenia tovarov a služieb.

Vo vyššie spomenutom odôvodnení zo 17.2.2020 úrad prihlasovateľovi oznámil, že výlučne slovné označenie „APARTMÁNY JASNÁ“ je tvorené dvomi všeobecnými slovnými prvkami.

Prvý slovný prvok „apartmány“, v jednotnom čísle „apartmán“ znamená „(hotelová) bytová jednotka s príslušenstvom“ (viď Krátky slovník slovenského jazyka SLEX99). Druhý slovný prvok „Jasná“ predstavuje „*turisticko-športové centrum zimnej i letnej rekreácie. Nachádza sa v geomorfologickom celku Nízke Tatry, v chránenom území NAPANT-u, v závere Demänovskej doliny*“ (viď slovenská wikipedia).

Vychádzajúc z vyššie uvedenej analýzy úrad vyvodil, že označenie „APARTMÁNY JASNÁ“ ako celok len jednoducho opisuje zameranie, druh, účel a zemepisný pôvod služieb reštauračno-ubytovacieho charakteru prihlásených v triede 43, ako aj súvisiacich služieb prihlásených v triede 35.

Preto je označenie „APARTMÁNY JASNÁ“ vo vzťahu k prihláseným službám označením opisným, ktoré ako celok poskytuje potenciálnym užívateľom predmetných služieb len jednoduchú informáciu o tom, že uvedené služby sú svojim druhom a účelom zamerané na prechodné ubytovanie vyššie špecifikovaného apartmánového charakteru, pričom tieto služby sú poskytované vo vyššie špecifikovanom turisticko-športovom centre Jasná.

K tomu úrad dodal, že ide o výlučne slovné označenie, ktoré bez akýchkoľvek ďalších dištinkívnych prvkov nie je spôsobilé rozlíšiť služby prihlasovateľa od rovnakých služieb iných osôb či subjektov v zemepisnom mieste Jasná. Zapísaním prihláseného označenia do registra ochranných známk by bolo upreté právo iným subjektom s rovnakým alebo podobným zameraním používať v zemepisnom mieste Jasná toto všeobecné slovné označenie. Z týchto skutočností vyplýva absencia rozlišovacej spôsobilosti prihláseného označenia vo vzťahu k predmetným službám.

V závere prieskumu úrad ešte uviedol, že rozlišovacia spôsobilosť označenia je jednou zo základných hmotnoprávných podmienok vyplývajúcich z funkcie ochrannej známky. Danosť rozlišovacej spôsobilosti je podmienená predovšetkým originalitou označenia v miere umožňujúcej individualizáciu tovarov alebo služieb pochádzajúcich od rôznych osôb. Keďže skúmané označenie túto funkciu neplní, úrad uzavrel svoj prieskum konštatovaním, že ho nie je možné zapísať do registra ochranných známk.

Výsledok prieskumu bol prihlasovateľovi doručený na oboznámenie. Pretože prihlasovateľ v stanovenej lehote do 24.4.2020 nezaslal vyjadrenie ku vzneseným námietkam, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### Poučenie o opravnom prostriedku:

Podľa § 40 ods. 1 zákona č. 506/2009 Z. z. o ochranných známkach v znení neskorších predpisov možno proti tomuto rozhodnutiu podať na úrade rozklad v lehote 30 dní od jeho doručenia. Podľa § 40 ods. 5 cit. zákona podanie rozkladu len proti odôvodneniu rozhodnutia nie je prípustné. Včas podaný rozklad má odkladný účinok. Rozklad sa podáva v dvoch vyhotoveniach. Toto rozhodnutie možno, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, preskúmať správnym súdom na základe správnej žaloby podanej podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Zdena Hajnalová  
riaditeľka  
odboru známk a dizajnov

Doručiť:  
PROPERTY HOLDING, a.s.  
Panenská 13  
811 03 Bratislava 1